

PT. MOHAIRSON PAWAN KATHULISTIWA

**RINGKASAN
KEADAAN UMUM DAN PROSPEK USAHA
IUPHHK PT. MOHAIRSON PAWAN KHATULISTIWA
LUAS AREAL 48.440 HEKTAR
DI KABUPATEN KETAPANG
PROPINSI KALIMANTAN BARAT**

JAKARTA

A. Letak, Luas dan Keadaan Wilayah

Tabel 1. Letak dan Luas Areal IUPHHK-HA PT. MPK di Kabupaten Ketapang, Provinsi Kalimantan Barat

NO	LETAK	AREAL PERMOHONAN
1.	Luas (ha)	± 48,440 Ha
2.	Letak Geografis	110° 02' 30" s/d 110° 15' 20" Bujur Timur dan 1° 35' 30" s/d 1° 48' 00" Lintang Selatan
3.	Adm. Pemerintahan	Kecamatan Muara Pawan, Kabupaten Ketapang, Provinsi Kalimantan Barat
4.	Adm. Kehutanan	Dinas Kehutanan Kabupaten Ketapang Dinas Kehutanan Provinsi Kalimantan Barat
5.	Kelompok Hutan	Sungai Tulak dan Sungai Pawan
6.	Ketinggian dari Permukaan Laut	1 – 25 m dpl
7.	Daerah Aliran Sungai (DAS)	Sub DAS Tulak dan DAS Pawan

Sumber : Peta-Potensi Air Tanah Indonesia Skala 1 : 2,500.000 RePprot Bakosurtanal (Tahun 1990)

Batas-batas di sekitar areal IUPHHK-HA PT. MPK adalah sebagai berikut :

- (1) Sebelah Utara : Eks IUPHHK-HA PT. Sumber Jaya Baru Utama
- (2) Sebelah Timur : Eks IUPHHK-HA. Marsela Wana Sekawan
- (3) Sebelah Selatan : Eks IUPHHK-HA PT. Pulau Maya
- (4) Sebelah Barat : Hutan Berstatus HPK, Non HPH dan Pertanian Lahan Basah

B. Topografi

Tabel 2. Kondisi Topografi dan Kelas Lereng Areal IUPHHK-HA PT. MPK

KELAS LERENG	FISIOGRAFI	LUAS	
		Ha	%
A (0 – 8%)	Datar	47.810	98,7
B (9 – 15%)	Landai	533	1,1
C (16 – 25%)	Agak curam	97	0.2
D (26 – 40%)	Curam	-	-
E (> 40%)	Sangat Curam	-	-
JUMLAH		48,440	100

Sumber : Peta Hasil Analisis Kelas Lereng dan Peta Garis Bentuk skala 1 : 50.000

C. Tanah

Tabel 3. Luas dan Jenis Tanah di Areal IUPHHK-HA PT. MPK

No	JENIS TANAH	LUAS (HA)	
		HA	%
1.	Alluvial	20,295	41.90
2.	Organosol/Gambut	15,501	32.00
3.	Podsolik Merah Kuning	12,644	26.10
	Jumlah	48,440	

Sumber : Peta Tanah Areal IUPHHK-HA PT. MPK skala 1 : 250.000, Pusat Penelitian Tanah dan Agroklimat, Tahun 2000

D. Geologi

Tabel 4. Formasi Geologi Areal IUPHHK-HA PT. MPK

No	FORMASI GEOLOGI	LUAS	
		HA	%
1.	Komplek Ketapang (Mk)	155	0,32
2.	Kerabat Granit Sukadana (Ksu)	7.750	16,00
3.	Endapan Alluvial (Qa)	40.535	83,68
	Jumlah	48.440	100,00

Sumber : Peta Geologi Bersistem Indonesia: Lembar Ketapang, skala 1 : 250.000, tahun 1988

E. Iklim

Tabel 5. Kondisi Curah Hujan dan Hari Hujan

No	BULAN	RATA-RATA	
		CH (MM)	HH (HH)
1	Januari	194,7	16.0
2	Februari	168,3	17.0
3	Maret	21,3	12.0
4	April	379,6	21.0
5	Mei	275,2	16.0
6	Juni	295,3	19.0
7	Juli	6,8	2.0
8	Agustus	0,3	1.0
9	September	60,9	8.0
10	Oktober	26,8	3.0
11	Nopember	270,0	20.0
12	Desember	443,1	27.0
	Rata-rata	178.5	30.5

Sumber : Stasiun Meteorologi Ketapang Periode Pengamatan 1997– 2006

F. Hidrologi

Tabel 6. Morfometri Sungai di Areal IUPHHK-HA PT. MPK

No.	NAMA SUNGAI	LEBAR BASAH (M)	DALAM (M)	SIFAT ALIRAN	KETERANGAN
1	S. Pawan	200	20	Turbulensi	Dapat dilayari
2	S. Belaras	4	2	Turbulensi	Tdk dapat dilayari
3	S. Benipis	5	3	Turbulensi	Tdk dapat dilayari
4	S. Rawang Agung	6	3,5	Turbulensi	Tdk dapat dilayari
5	S. Tempurukan	6-10	4-7	Turbulensi	Tdk dapat dilayari
6	S. Tulak	60-75	7-10	Turbulensi	Dapat dilayari

Sumber : Hasil Survey Lapangan, Juli 2008

G. Keadaan Hutan

G.1. Tipe, Bentuk dan Penyebaran Vegetasi

Sesuai dengan fungsi hutannya berdasarkan Peta Penunjukan Kawasan Hutan dan Perairan Provinsi Kalimantan Barat Skala 1 : 250.000, areal kerja IUPHHK-HA PT. MPK seluruhnya merupakan Hutan Produksi Tetap (HP). Adapun kondisi penutupan lahannya, berdasarkan Peta Hasil Penafsiran Citra Landsat-7 ETM+ Band 542 Path/Row 121/61 skala 1 : 100.000 hasil liputan tanggal 23 Juni 2007, sebagian besar berupa Hutan Rawa Sekunder seluas 40.704 Ha (84,03%), Non Hutan seluas 7.217 Ha (14,90%) dan Tertutup Awan seluas 519 Ha (1,07%).

Luas areal IUPHHK-HA PT. MPK berdasarkan penutupan lahan termasuk pada Kelompok Hutan S. Tulak dan S. Pawan seluas ± 48,440 ha dan termasuk tipe hutan rawa yang dipengaruhi oleh pasang surut air sungai Pawan dan Sungai Tulak.

Di sebagian kawasan hutan ini yaitu di sekitar Sungai Pawan dan Sungai Tulak, hutan rawa gambut berkembang sangat baik dan dicirikan dengan adanya pohon ramin (*Gonystylus bancanus*), Jelutung rawa (*Dyera lowii*), *Tetramerista sp*, *Palaquium sp*, *Camposperma sp*, *Gauna sp*, *Mesua*, *Dactylocladus sp* dan *Alstonia sp*.

Ekosistem hutan rawa transisional juga terdapat dalam kawasan ini. Salah satu tipe hutan rawa yang penting, antara lain dicirikan oleh tumbuhnya *Castanopsis*, *Schima*, *Tetramerista*, *Durio acutifolius*, *Eugenia* dan sejenis meranti yang disebut Damar Batu. Disamping itu terdapat banyak rotan, pandan dan liana. *Strychnos* adalah suatu jenis pemanjat yang umum dijumpai, seperti halnya akar kuning. Tajuk atau kanopi relatif terbuka dengan ketinggian tidak lebih dari 30 meter. Pada hutan ini juga dijumpai jenis *Calophyllum* dengan buahnya yang dapat dimakan serta beberapa jenis rengas dari suku Anacardiaceae.

Ekosistem hutan lain yang dijumpai di kawasan hutan ini adalah Ekosistem Hutan Shorea Belangeran. *Shorea balangeran* (blangeran) adalah jenis meranti (dipterokarpus) yang banyak dijumpai di kawasan hutan ini, terutama di pinggiran rawa gambut. Meskipun demikian, tegakan murni jenis ini dapat dijumpai di sepanjang "batas banjir" (batas daerah

- (2) Dengan Kapal Laut (Express) menyusuri Sungai Kapuas dan menyeberang laut Jawa menuju Ketapang , selama $\pm$ 5 jam.
- (3) Dengan kendaraan darat rute Pontianak - Rasau Jaya. Dengan ferry/kapal motor ke Telok Batang, dan dengan kendaraan darat (roda empat atau roda dua) dari Telok Batang ke Kota Ketapang.
- (4) Dengan kendaraan darat rute Pontianak - Tayan, perjalanan dilanjutkan menuju Kota Ketapang melalui Kecamatan Teraju - Simpang Hulu, Kecamatan Balai Bekuak, Kecamatan Air Kuning - Kecamatan Sandai-Kecamatan Nanga Tayap
- (5) Kemudian dari Ketapang menuju lokasi terdekat Areal Kerja, yaitu Desa Tanjungpura dapat ditempuh dengan jalan darat atau melalui jalur sungai dengan menggunakan long boat selama 2 jam. Dari desa Tanjungpura ke lokasi dengan menggunakan jalan darat (sebagian perjalanan naik truk dan jalan kaki).

Untuk lebih jelasnya rute ke areal IUPHHK-HA PT. MPK disajikan pada Tabel 9.

Tabel 9. Rute Transportasi Menuju Areal IUPHHK-HA PT. MPK

RUTE	WAKTU TEMPUH	TRANSPORTASI	KETERANGAN
1. Pontianak – Ketapang	1 jam	Udara	Pesawat Udara
2. Ketapang – Lokasi	2 jam	Darat/sungai	Angkutan darat/sungai

I. PENDUDUK DAN TENAGA KERJA

Tabel 10. Jumlah dan Penyebaran Penduduk di Kecamatan Muara Pawan, Kabupaten Ketapang, Provinsi Kalimantan Barat.

No.	DESA	PENDUDUK			SEX RATIO
		LAKI-LAKI	PEREMPUAN	JUMLAH	
1.	Sungai Awan Kanan	1.426	1.392	2.818	102
2.	Sungai Awan Kiri	1.515	1.464	2.979	103
3.	Tempurukan	897	889	1.786	101
4.	Tanjung Pura	411	404	815	102
5.	Ulak Medang	492	502	994	98
6.	Mayak	487	463	950	105
7.	Tanjung Pasar	488	475	963	103
8.	Suka Maju	747	728	1.475	103
Jumlah 2006		6.463	6.317	12.780	102
2005		6.314	6.169	12.483	102
2004		6.144	6.003	12.147	102

Sumber : Kecamatan Muara Pawan Dalam Angka, 2007

Tabel 11. Besarnya Beban Tanggungan di Kecamatan Muara Pawan, Kabupaten Ketapang

No	KELOMPOK UMUR	JUMLAH PENDUDUK (JIWA)			PERSEN	RATIO BEBAN TANGGUNGAN
		LAKI-LAKI	PEREMPUAN	JUMLAH		
1.	Anak-anak (0-14 tahun)	2,134	2,027	4,161	32.56	56
2.	Usia Produktif (15-64 tahun)	4,120	4,082	8,202	64.18	
3.	Orang Tua (>64 tahun)	209	208	417	3.26	
	Jumlah	6,463	6,317	12,780	100.00	

Sumber : Hasil Olah Data Kecamatan Muara Pawan dalam Angka 2007

J. PROSPEK USAHA

J.1. Bagan Deliniasi, Luas Areal Kerja Efektif dan Luas Kerja Tahunan

PERHITUNGAN ETAT											
Fungsi Kawasan	Vegetasi	Kawasan Lindung					Areal Tidak Efektif				Areal Efektif
		Buffer Zone	Sempadan Sungai	Kwsn Perlindungan Sabwa	Kws Konserv. Insitu	Kws Perlind. Plasma Nutrifah	PUP	Badan Sungai	Tegakan Benih	Sarpras	
48.440	48.440	-	235	300	1.000	300	700	47	700	1.553	36.788
LUAS AREAL	HP	VF	VF	VF	VF	VF	VF	VF	VF	VF	VF
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
48.440	48.440	LOA	LOA	LOA	LOA	LOA	LOA	LOA	LOA	LOA	LOA
		41.223	235	300	1.000	300	700	47	700	1.553	36.788
NH	7.217	NH	NH	NH	NH	NH	NH	NH	NH	NH	NH
		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Areal Efektif Produksi : HP : 1 Hutan Primer : - Ha 2 LOA : 36.788 Ha Jumlah : 36.788 Ha											
ETAT LUAS HP : 920 Ha/ha											
Kwsn Lindung : 1.835 Ha Areal tak efektif : 2.600 Ha											
AREAL REHABILITASI Non Hutan : 7.217 Ha Perikanan : 105 Ha/ha											

Gambar Bagan Deliniasi Area Kerja IUPHHK-HA PT. MOHAIRSON PAWAN KHATULISTIWA

$$\begin{aligned}
 \text{Etat Luas} &= \frac{\text{Luas berhutan efektif}}{\text{Daur (Siklus tebang)}} \\
 &= \frac{36,788 \text{ ha}}{40 \text{ th}} = \pm 920 \text{ Ha/th}
 \end{aligned}$$

Tabel 12. Luas Kerja Tahunan pada Areal IUPHHK-HA PT. MPK

No.	TAHUN KEGIATAN	BLOK RKT	KODE BLOK	VF	LUAS (HA)		KETERANGAN
					LOA	JUMLAH	
1	2009	2009	I	-	918	918	
		2010	II	-	924	924	
		2011	III	-	910	910	
2	2010	2012	IV	-	922	922	
		2013	V	-	915	915	
3	2011	2014	VI	-	921	921	
4	2012	2015	VII	-	925	925	
5	2013	2016	VIII	-	951	951	
6	2014	2017	IX	-	904	904	
7	2015	2018	X	-	927	927	
8	2016	2019	XI	-	909	909	
9	2017	2020	XII	-	950	950	
10	2018	2021	XIII	-	930	930	
11	2019	2022	XIV	-	904	904	
12	2020	2023	XV	-	928	928	
13	2021	2024	XVI	-	936	936	
14	2022	2025	XVII	-	918	918	
15	2023	2026	XVII	-	932	932	
16	2024	2027	XIX	-	936	936	
17	2025	2028	XX	-	932	932	
18	2026	2029	XXI	-	942	942	
19	2027	2030	XXII	-	909	909	
20	2028	2031	XXIII	-	910	910	
21	2029	2032	XXIV	-	931	931	
22	2030	2033	XXV	-	908	908	
23	2031	2034	XXVI	-	928	928	
24	2032	2035	XXVII	-	910	910	
25	2033	2036	XXVIII	-	920	920	
26	2034	2037	XXIX	-	913	913	
27	2035	2038	XXX	-	921	921	
28	2036	2039	XXXI	-	938	938	
29	2037	2040	XXXII	-	911	911	
30	2038	2041	XXXIII	-	912	912	
31	2039	2042	XXXIV	-	900	900	

No.	TAHUN KEGIATAN	BLOK RKT	KODE BLOK	VF	LUAS (HA)		KETERANGAN
					LOA	JUMLAH	
32	2040	2043	XXXV	-	918	918	
33	2041	2044	XXXVI	-	898	898	
34	2042	2045	XXXVII	-	910	910	
35	2043	2046	XXXVIII	-	902	902	
36	2044	2047	XXXIX	-	889	889	
37	2045	2048	XXXX	-	926	926	
38	2046	2049					Masuk dlm masa Pengusahaan Daur II
39	2047	2050					
40	2048	2051					
			Jumlah	-	36.788	36.788	

J.2. Rencana Penebangan

Sebagai dasar dalam pendugaan pendapatan jumlah produksi tahunannya, dilakukan dengan menghitung volume produksi tahunan pada areal yang seluruhnya berhutan rawa bekas tebangan dengan mendasarkan kepada potensi rata-rata pada areal hutan rawa bekas tebangan untuk kelas diameter 50 cm up adalah 28.33 m³/Ha

Perhitungan jumlah produksi tebangan tahunannya dihitung dengan rumus sbb :

$$EV = Etat \text{ Luas} \times V \times fe \times fk$$

Keterangan :

V = potensi rata-rata per hektar (HP diameter 50 cm up)

Fe = Faktor eksploitasi (0.7)

Fk = Faktor keamanan (0.8)

Tabel 13. Target Produksi pada Areal IUPHHK-HA PT. MPK

No.	TAHUN KEGIATAN	BLOK RKT	KODE BLOK	LUAS (HA)			VOLUME PRODUKSI (M ³)	KETERANGAN
				VF	LOA	TOTAL		
1	2009	2009	I	-	918	918	34.016,67	Et
2	2010	2010	II	-	924	924	34.239,00	
3	2011	2011	III	-	910	910	33.720,23	
4	2012	2012	IV	-	922	922	34.164,89	
5	2013	2013	V	-	915	915	33.905,51	
6	2014	2014	VI	-	921	921	34.127,84	
7	2015	2015	VII	-	925	925	34.276,06	
8	2016	2016	VIII	-	951	951	35.239,50	
9	2017	2017	IX	-	904	904	33.497,90	
10	2018	2018	X	-	927	927	34.350,17	
11	2019	2019	XI	-	909	909	33.683,18	
12	2020	2020	XII	-	950	950	35.202,44	
13	2021	2021	XIII	-	930	930	34.461,34	

No	TAHUN KEGIATAN	BLOK RKT	KODE BLOK	LUAS (HA)			VOLUME PRODUKSI (M ³)	KETERANGAN
				VF	LOA	TOTAL		
14	2022	2022	XIV	-	904	904	33.497,90	
15	2023	2023	XV	-	928	928	34.387,23	
16	2024	2024	XVI	-	936	936	34.683,67	
17	2025	2025	XVII	-	918	918	34.016,67	
18	2026	2026	XVII	-	932	932	34.535,45	
19	2027	2027	XIX	-	936	936	34.683,67	
20	2028	2028	XX	-	932	932	34.535,45	
21	2029	2029	XXI	-	942	942	34.906,00	
22	2030	2030	XXII	-	909	909	33.683,18	
23	2031	2031	XXIII	-	910	910	33.720,23	
24	2032	2032	XXIV	-	931	931	34.498,39	
25	2033	2033	XXV	-	908	908	33.646,12	
26	2034	2034	XXVI	-	928	928	34.387,23	
27	2035	2035	XXVII	-	910	910	33.720,23	
28	2036	2036	XXVIII	-	920	920	34.090,78	
29	2037	2037	XXIX	-	913	913	33.831,40	
30	2038	2038	XXX	-	921	921	34.127,84	
31	2039	2039	XXXI	-	938	938	34.757,78	
32	2040	2040	XXXII	-	911	911	33.757,29	
33	2041	2041	XXXIII	-	912	912	33.794,34	
34	2042	2042	XXXIV	-	900	900	33.349,68	
35	2043	2043	XXXV	-	918	918	34.016,67	
36	2044	2044	XXXVI		898	898	33.275,57	
37	2045	2045	XXXVII		910	910	33.720,23	
38	2046	2046	XXXVIII		902	902	33.423,79	
39	2047	2047	XXXIX		889	889	32.942,07	
40	2048	2048	XXXX		926	926	34.313,12	
Jumlah				-	36.788	36.788	1.363.186,70	

J.3. Pendapatan Pengusahaan Hutan

Pendapatan finansial pengusahaan merupakan harga jual produksi kayu (logs) yang dihasilkan dari petak-petak tebangan. Dalam analisis ini harga jual kayu yang berlaku di Propinsi Kalimantan Barat, yaitu untuk semua kayu kelompok jenis meranti sebesar Rp. 1.200.000,- per m³, dan kelompok jenis rimba campuran Rp. 800.000,- per m³ (harga-harga tersebut termasuk DR dan PSDH). Hasil penjualan kayu bulat selama jangka waktu pengusahaan hutan PT. MPK disajikan pada **Tabel 14**. Berdasarkan tabel tersebut, pendapatan selama jangka waktu pengusahaan hutan (selama 20 tahun) adalah sebesar Rp. 3.459,999 milyar atau rata-rata Rp. 172,999 milyar per tahun.

Tabel 14. Pendapatan dari Penjualan Kayu IUPHHK-HA PT. MPK (2009 - 2028)

No.	Tahun RKT	Jumlah Produksi		Jumlah	Nilai Penjualan		Jumlah
		Ky Meranti	Ky Ricam		K. Meranti	K. Ricam	
		49%	51%		49%	51%	
1	2010	25.513	8.504	34.017	30.615.006	6.803.335	37.418.341
2	2011	25.679	8.560	34.239	30.815.104	6.847.801	37.662.905
3	2012	25.290	8.430	33.720	30.348.209	6.744.046	37.092.255
4	2013	25.624	8.541	34.165	30.748.405	6.832.979	37.581.384
5	2014	25.429	8.476	33.906	30.514.957	6.781.102	37.296.059
6	2015	25.596	8.532	34.128	30.715.055	6.825.568	37.540.623
7	2016	25.707	8.569	34.276	30.848.454	6.855.212	37.703.666
8	2017	26.430	8.810	35.239	31.715.546	7.047.899	38.763.445
9	2018	25.123	8.374	33.498	30.148.111	6.699.580	36.847.691
10	2019	25.763	8.588	34.350	30.915.153	6.870.034	37.785.187
11	2020	25.262	8.421	33.683	30.314.859	6.736.635	37.051.494
12	2021	26.402	8.801	35.202	31.682.196	7.040.488	38.722.684
13	2022	25.846	8.615	34.461	31.015.202	6.892.267	37.907.470
14	2023	25.123	8.374	33.498	30.148.111	6.699.580	36.847.691
15	2024	25.790	8.597	34.387	30.948.503	6.877.445	37.825.948
16	2025	26.013	8.671	34.684	31.215.300	6.936.733	38.152.034
17	2026	25.513	8.504	34.017	30.615.006	6.803.335	37.418.341
18	2027	25.902	8.634	34.535	31.081.902	6.907.089	37.988.991
19	2028	26.013	8.671	34.684	31.215.300	6.936.733	38.152.034
20	2029	25.902	8.634	34.535	31.081.902	6.907.089	37.988.991
	Jumlah	513.919	171.306	685.225	616.702.283	137.044.952	753.747.234